




# 高齢者向け賃貸住宅

お問い合わせ お申込み先	<b>社会福祉法人 本別町社会福祉協議会</b> 住 所 本別町西美里別6番地15（本別町総合ケアセンター内） 電 話 0156-22-8320 F A X 0156-22-5565 営業時間 月～金 8：30～17：30（祝日、年末年始を除く）										
施 設	<ul style="list-style-type: none"> <li>●清流ハウス8（清流の里に隣接） 本別町北6丁目12番地20 ☎0156-22-1001</li> <li>●陽だまりの家（陽だまりの里に隣接） 本別町仙美里元町147番地3 ☎0156-24-9000</li> <li>●ふれあいのいえ（ゆうあいの里に隣接） 本別町勇足6番地1 ☎0156-23-9000</li> </ul>										
入居対象者	<ul style="list-style-type: none"> <li>・65歳以上で要介護認定（要介護1～5）を受けている人</li> <li>・①環境上および政令で定める経済的理由、②身体上または精神上著しい障害がある、③養護者がいない等の理由がある人（老人福祉法第11条第1項各号に定めるところによる）</li> <li>・上記の他、社会福祉協議会が特に必要と認めた人</li> </ul>										
必 要 事 項	入居にあたり、以下の者を定める必要があります。 <ul style="list-style-type: none"> <li>・連帯保証人 1名 入居者と連帯して債務を保証できる人。</li> <li>・身元引受人 1名 入居者が死亡、入院、もしくは判断能力低下等により意思決定が不可能となった場合に対応できる人。連帯保証人との重複可能。</li> </ul> 										
居 室 共 同 設 備	<b>【居室】</b> ワンルーム（トイレ、洗面台、クローゼット、小型冷蔵庫 付） <b>【共同設備】</b> 台所、浴室（脱衣・洗面室）、談話コーナー、休憩室 等 ※施設によって記載内容と異なる場合があります。										
賃 料 サ ー ビ ス 料	<b>【賃料（月額）】</b> <table border="1" data-bbox="422 1451 1380 1646"> <tr> <td>家 賃</td> <td>4,000円～50,000円 本人の収入の状況等により決定します。</td> </tr> <tr> <td>共益費</td> <td>20,000円 (電気料、水道料、共同設備使用料、見守りサービス費込み)</td> </tr> </table> <b>【サービス料】※外部サービスです。</b> <table border="1" data-bbox="422 1713 1380 1859"> <tr> <td>食事サービス</td> <td>朝食350円、昼食400円、夕食350円</td> </tr> <tr> <td>洗濯サービス</td> <td>1回150円</td> </tr> <tr> <td>見守りサービス</td> <td>無料（朝1回、夜1回）</td> </tr> </table>	家 賃	4,000円～50,000円 本人の収入の状況等により決定します。	共益費	20,000円 (電気料、水道料、共同設備使用料、見守りサービス費込み)	食事サービス	朝食350円、昼食400円、夕食350円	洗濯サービス	1回150円	見守りサービス	無料（朝1回、夜1回）
家 賃	4,000円～50,000円 本人の収入の状況等により決定します。										
共益費	20,000円 (電気料、水道料、共同設備使用料、見守りサービス費込み)										
食事サービス	朝食350円、昼食400円、夕食350円										
洗濯サービス	1回150円										
見守りサービス	無料（朝1回、夜1回）										
申 込 方 法	空きが出た場合は、社協だよりに入居者募集の案内が出ます。その案内に従って申し込んでください。 ※入居審査委員会にて入居の可否を審査し、入居者が決定されます（入居の可否が先着順で決まる事はありません）。 ※お申込には必要書類等があります。詳細は、上記のお問い合わせ・お申込先にご確認ください。										