
本 別 町 農 業 委 員 会
第 4 回 総 会 議 事 録

自 令和5年 9月29日
至 令和5年 9月29日

本 別 町 農 業 委 員 会

第4回本別町農業委員会総会議事録

開催日時	令和5年9月29日（金曜日）							
開催場所	本別町役場 3階会議室							
開会及び 閉会日時	開会	令和5年9月29日 午後 3時00分						
	閉会	令和5年9月29日 午後 3時27分						
出席委員 (15名)	議席	委員名	出	欠	議席	委員名	出	欠
	1番	中野康夫	○		9番	井出和実	○	
	2番	土藏真哉	○		10番	高橋秀和	○	
	3番	牧田安史	○		11番	河野一紀	○	
	4番	高 一郎	○		12番	久常章司	○	
	5番	佐藤光輝	○		13番	齊藤一成	○	
	6番	牛渡広和	○		14番	門前清隆	○	
	7番	前佛由美子	○		15番	川初光章	○	
	8番	福田博明	○					
職務のため出席 した者の職名	事務局長 舩 舘 憲 事務局次長 原 英 樹 副主査 太 田 弦							
議 長	会 長 牧 田 安 史							
議事録署名委員	8番 福田 博明 委員 9番 井出 和実 委員							

第4回本別町農業委員会総会

議事日程

開会宣言

- 日程1 議事録署名委員の指名 8番 福田博明委員 9番 井出和実委員
- 日程2 議案第1号 農地法第18条第6項の規定による通知について
- 日程3 議案第2号 現況証明願について
- 日程4 議案第3号 農地法第3条の規定による許可申請について
- 日程5 報告第1号 農業経営基盤強化促進法による農用地利用調整結果について
- 日程6 議案第4号 農業経営基盤強化促進法に基づく計画について

閉会宣言

第4回 本別町農業委員会総会

(議事録)

開会宣言	(午後3時00分)
牧田議長	本総会の開催にあたり、委員の皆様におかれましては何かとお忙しい中、ご出席をいただきましてありがとうございます。ただ今から、第4回本別町農業委員会総会を開催いたします。本日の出席委員は15名です。よって定数に達しておりますので、本総会は成立しております。
日程1	議事録署名委員の指名
牧田議長	議事録署名委員を指名いたします。議事録署名委員は、会議規則第14条により8番福田博明委員、9番井出和実委員を指名しますので、よろしく願いいたします。
日程2	議案第1号 農地法第18条第6項の規定による通知について
牧田議長	議案第1号「農地法第18条第6項の規定による通知について」を議題とします。1番と2番について、一括して提案します。事務局より提案内容の説明を求めます。
事務局(太田副主査)	議案第1号、農地法第18条第6項の規定による通知について、次のとおり、農地の賃貸借について関係者から解約の通知があったので、承認の可否について議決を求める。令和5年9月29日、本別町農業委員会会長。議案にかかっているものについて、解約の通知から、土地の引渡日まで、6ヵ月以内であることから、解約の要件を満たしていると思われま。 (議案第1号、番号1番と2番について朗読・説明)
牧田議長	ただ今、事務局から説明がありましたが、この議案に対する質疑を行います。どなたか質問ありませんか。
	(ありませんと呼ぶ者あり)
牧田議長	質問がないようですのでお諮りします。議案第1号1番と2番は提案のとおり承認することに異議ありませんか。

(ありませんと呼ぶ者あり)

牧田議長

異議なしと認めます。したがって、議案第1号1番と2番は提案のとおり承認されました。

日程3

議案第2号 現況証明願について

牧田議長

議案第2号「現況証明願について」を議題とします。はじめに1番について、提案します。事務局より提案の内容の説明を求めます。

事務局(太田副主査)

議案第2号、現況証明願について、次のとおり、現況証明願があったので、審議の上、証明書を発給するものとする。令和5年9月29日 本別町農業委員会会長。(議案第2号、番号1番について朗読・説明)

牧田議長

次に調査委員長から調査結果について報告を願います。

牛渡委員長

議案第2号1番について報告いたします。令和5年9月20日に私、牛渡と高委員、川初委員の3名で調査をしてまいりました。本申請地は登記簿上は畑および原野になっていますが、現況は相当以前から宅地、畑、原野であると見られることから、現況証明の発行は止むを得ないものと確認しましたので報告いたします。

牧田議長

ただ今、事務局並びに調査委員長から説明がありましたが、この議案に対する質疑を行います。どなたか質問ありませんか。

(ありませんと呼ぶ者あり)

牧田議長

質問がないようですのでお諮りします。議案第2号1番は提案のとおり証明書を発給することに異議ありませんか。

(ありませんと呼ぶ者あり)

牧田議長

異議なしと認めます。したがって、議案第2号1番は提案のとおり証明書を発給することに決定されました。

続いて2番について、提案します。事務局より提案内容の説明を求めます。

事務局(太田副主査)

(議案第2号、番号2番について朗読・説明)

牧田議長

次に調査委員長から調査結果について報告を願います。

牛渡委員長

議案第2号2番について報告いたします。調査日・調査委員は議案第2

号1番と同じです。本申請地は登記簿上は畑になっていますが、現況は相当以前から山林であると見られることから、現況証明の発行は止むを得ないものと確認しましたので報告いたします。

牧田議長 　　ただ今、事務局並びに調査委員長から説明がありましたが、この議案に対する質疑を行います。どなたか質問ありませんか。

（ありませんと呼ぶ者あり）

牧田議長 　　質問がないようですのでお諮りします。議案第2号2番は提案のとおり証明書を発給することに異議ありませんか。

（ありませんと呼ぶ者あり）

牧田議長 　　異議なしと認めます。したがって、議案第2号2番は提案のとおり証明書を発給することに決定されました。

日程4

議案第3号 農地法第3条の規定による許可申請について

牧田議長 　　議案第3号「農地法第3条の規定による許可申請について」を議題とします。はじめに1番と2番について、提案します。事務局より提案の内容の説明を求めます。

事務局(太田副主査)

　　議案第3号、農地法第3条の規定による許可申請について、下記の通り提出があったので許可の可否について議決を求める。令和5年9月29日 本別町農業委員会会長。農地法第3条第2項各号に要する判断については、別添の農地法第3条調査書のとおり、すべての要件を満たしていると思われますので、説明を省略させていただきます。(議案第3号、番号1番と2番について朗読・説明)

牧田議長 　　次に調査委員長から調査結果について報告を願います。

牛渡委員長 　　議案第3号1番と2番について報告いたします。調査日・調査委員は議案第2号1番と同じです。本申請は農地法第3条による売買の申請であり、申請書に基づき記載内容と現地を調査した結果、申請地は農地であり、権利を取得しようとする者により効率的に利用されると判断しましたので報告いたします。

牧田議長	<p>ただ今、事務局並びに調査委員長から説明がありましたが、この議案に対する質疑を行います。どなたか質問ありませんか。</p> <p>(ありませんと呼ぶ者あり)</p>
牧田議長	<p>質問がないようですのでお諮りします。議案第3号1番と2番は提案のとおり決定することに異議ありませんか。</p> <p>(ありませんと呼ぶ者あり)</p>
牧田議長	<p>「異議なし」と認めます。したがって、議案第3号1番と2番は提案のとおり決定されました。続いて3番について、提案します。事務局より提案内容の説明を求めます。</p>
事務局(太田副主査)	<p>(議案第3号、番号3番について朗読・説明)</p>
牧田議長	<p>次に、調査委員長から調査結果について報告を願います。</p>
牛渡委員長	<p>議案第3号3番について報告いたします。調査日・調査委員は議案第2号1番と同じです。本申請は農地法第3条による賃貸借の申請であり、申請書に基づき記載内容と現地を調査した結果、申請地は農地であり、権利を取得しようとする者により効率的に利用されると判断しましたので報告いたします。</p>
牧田議長	<p>ただ今、事務局並びに調査委員長から説明がありましたが、この議案に対する質疑を行います。どなたか質問ありませんか。</p> <p>(ありませんと呼ぶ者あり)</p>
牧田議長	<p>質問がないようですのでお諮りします。議案第3号3番は提案のとおり決定することに異議ありませんか。</p> <p>(ありませんと呼ぶ者あり)</p>
牧田議長	<p>「異議なし」と認めます。したがって、議案第3号3番は提案のとおり決定されました。</p> <p>ここで、追加議案を提出いたします。追加議案書を配付しますので、暫時休憩いたします。</p> <p>(議案書配付)</p>

休憩前に引き続き会議を開きます。

日程5

報告第1号 農業経営基盤強化促進法による農用地利用調整結果について

牧田議長

報告第1号「農業経営基盤強化促進法による農用地利用調整結果について」を議題とします。事務局より報告内容の説明を求めます。

事務局(原次長)

報告第1号農業基盤強化促進法による農用地利用調整結果について、農業経営基盤強化促進法に基づき農用地利用調整委員会による調整を行ったので下記のとおり報告する。令和5年9月29日、本別町農業委員会会長。(報告第1号、番号1番について朗読・説明)

牧田議長

次に、調整委員長から調整結果について報告願います。

河野委員長

報告第1号1番の利用調整結果について報告いたします。現地調査・調整委員会をともに、令和5年9月7日に開催し、当日の調整委員は、わたし河野と佐藤委員、前佛委員、地区の高橋委員にアドバイスをお願いして行いました。記載の出し手が売買を希望している農地について調整を行った結果、A団地は記載の金額で受け手と調整を行ったところ、出し手受け手双方の合意により調整が成立しました。以上です。

牧田議長

ただ今、事務局並びに調整委員長から説明がありましたが、この報告に対する質疑を行います。どなたか質問ありませんか。

(ありませんと呼ぶ者あり)

牧田議長

質問がないようですので、報告第1号1番はこれで報告済みとします。

日程6

議案第4号 農業経営基盤強化促進法に基づく計画について

牧田議長

議案第4号「農業経営基盤強化促進法に基づく計画について」を議題とします。事務局より提案内容の説明を求めます。

事務局(原次長)

議案第4号農業経営基盤強化促進法に基づく計画について、次のとおり、農業経営基盤強化促進法第18条第1項の規定による農用地利用集積計画について議決を求める。令和5年9月29日、本別町農業委員会会長。(議案第4号、番号1番について朗読・説明)

<p>牧田議長</p>	<p>ただ今、事務局から説明がありましたが、この議案に対する質疑を行います。どなたか質問ありませんか。</p> <p>(ありませんと呼ぶ者あり)</p>
<p>牧田議長</p>	<p>質問がないようですのでお諮りします。議案第4号1番は提案のとおり決定することに異議ありませんか。</p> <p>(ありませんと呼ぶ者あり)</p>
<p>牧田議長</p>	<p>異議なしと認めます。したがって、議案第4号1番は提案のとおり決定されました。</p> <p>以上で、本日の総会に提案された案件は全て終了しました。</p> <p>これで会議を閉じます。大変おつかれさまでした。</p> <p>(午後3時27分)</p>

以上、会議のてん末を録し議事録とする。

以上のとおり相違ないことを認め署名する。

令和 5 年 9 月 29 日

議 長 牧 田 安 史 ㊟

署名委員 福 田 博 明 ㊟

署名委員 井 出 和 実 ㊟