
本 別 町 農 業 委 員 会
第 1 5 回 総 会 議 事 録

自 令和3年8月30日
至 令和3年8月30日

《 公 示 用 》

本 別 町 農 業 委 員 会

第15回本別町農業委員会総会議事録

開催日時	令和3年8月30日（月曜日）								
開催場所	本別町役場 3階会議室								
開会及び 閉会日時	開会	令和3年8月30日 午後4時00分							
	閉会	令和3年8月30日 午後4時07分							
出席委員 (15名)	議席	委員名	出	欠	議席	委員名	出	欠	
	1番	川 初 光 章	○		9番	大和田 和 盛	○		
	2番	牧 田 安 史	○		10番	齋 等	○		
	3番	高 橋 秀 和	○		11番	井 出 英 彦	○		
	4番	岡 本 昌 久	○		12番	福 田 博 明	○		
	5番	牛 渡 広 和	○		13番	山 下 博 志	○		
	6番	齊 藤 一 成	○		14番	荒 哲 弘	○		
	7番	河 野 一 紀	○		15番	中 野 康 夫	○		
	8番	石 山 ひろのり	○						
職務のため出席 した者の職名	事務局長 倉 崎 景 一 主 査 原 英 樹 主 事 中 野 慎 吾								
議 長	会 長 牧 田 安 史								
議事録署名委員	1番 川 初 光 章 委員 3番 高 橋 秀 和 委員								

第 1 5 回本別町農業委員会総会

議事日程

開会宣言

日程 1 議事録署名委員の指名 1 番 川初光章委員 3 番 高橋秀和委員

日程 2 報告第 1 号 現況確認願について

日程 3 議案第 1 号 農地法第 1 8 条第 6 項の規定による通知について

日程 4 議案第 2 号 農地法第 3 条の規定による許可申請について

閉会宣言

第15回 本別町農業委員会総会

(議事録)

開会宣言	(午後4時00分)
牧田議長	ただ今から、第15回本別町農業委員会総会を開催いたします。 本日の出席委員は15名です。 よって定数に達しておりますので、本総会は成立しております。
日程1	議事録署名委員の指名
牧田議長	議事録署名委員を指名いたします。 議事録署名委員は、会議規則第14条により、1番川初光章委員、3番高橋秀和委員を指名しますのでよろしく願いいたします。
日程2	報告第1号 現況確認願について
牧田議長	報告第1号「現況確認願について」を議題とします。 事務局より報告の内容の説明を求めます。
中野主事	報告第1号、現況確認願について。次のとおり、現況確認申請があったので確認の上報告する。令和3年8月30日、本別町農業委員会会長。 番号1番、所在・地番、●●●252番1、地目、登記、畑、現況、山林、面積1, 134㎡、外2筆、計5, 775㎡、判定地目、利用状況ともに畑、所有者、●●●氏 ●●●。以上です。
牧田議長	次に、調査委員長から調査結果について報告願います。
石山委員長	報告第1号1番について報告いたします。令和3年8月10日に、私、石山と牛渡委員、齊藤委員の3名で調査をしてまいりました。 本申請地は現況地目は山林になっていますが、以前から畑であると確認したので報告いたします。
牧田議長	ただ今、事務局並びに調査委員長から説明がありましたが、この報告に対する質疑を行います。どなたか質問ありませんか。

	<p>(ありませんと呼ぶ者あり)</p>
<p>牧田議長</p>	<p>質問がないようですので、報告第1号1番はこれで報告済みといたします。</p>
<p>日程 3</p>	<p>議案第 1 号 農地法第 1 8 条第 6 項の規定による通知について</p>
<p>牧田議長</p>	<p>議案第1号「農地法第18条第6項の規定による通知について」を議題とします。 事務局より提案の内容の説明を求めます。</p>
<p>中野主事</p>	<p>議案第1号、農地法第18条第6項の規定による通知について。次のとおり、農地の賃貸借について関係者から解約の通知があったので承認の可否について議決を求める。令和3年8月30日、本別町農業委員会会長。</p> <p>議案にかかっているものについて解約の通知日から土地の引渡日まで、すべて6ヵ月以内であることから、解約の要件を満たしていると思われます。</p> <p>番号1番、所在・地番、●●●197番1内、地目、登記、山林、現況、牧場、面積4,762㎡、外12筆、計163,110㎡、貸主、●●●氏 ●●●、借主、●●●氏 ●●●、解約成立日、通知のあった日はともに令和3年8月2日、土地の引渡日は令和3年8月30日です。以上です。</p>
<p>牧田議長</p>	<p>ただ今、事務局から説明がありましたが、この議案に対する質疑を行います。 どなたか質問ありませんか。</p> <p>(ありませんと呼ぶ者あり)</p>
<p>牧田議長</p>	<p>質問がないようですのでお諮りします。議案1号1番は提案のとおり承認することに異議ありませんか。</p> <p>(ありませんと呼ぶ者あり)</p>
<p>牧田議長</p>	<p>異議なしと認めます。 したがって、議案第1号1番は提案のとおり承認されました。</p>
<p>日程 4</p>	<p>議案第 2 号 農地法第 3 条の規定による許可申請について</p>
<p>牧田議長</p>	<p>議案第2号「農地法第3条の規定による許可申請について」を議題とします。 はじめに1番について提案いたします。 事務局より提案の内容の説明を求めます。</p>

<p>中野主事</p>	<p>議案第2号、農地法第3条の規定による許可申請について。農地法第3条の規定による許可申請について、下記の通り提出があったので許可の可否について議決を求める。令和3年8月30日、本別町農業委員会会長。</p> <p>農地法第3条第2項各号に要する判断については、別添の農地法第3条調査書のとおりすべての要件を満たしていると思われますので説明を省略させていただきます。</p> <p>番号1番、所有権移転(売買)、所在・地番、●●●197番1内、地目、登記、山林、現況、牧場、面積4,762㎡、外11筆、計149,139㎡、譲渡人、●●●氏 ●●●、譲渡人、●●●氏 ●●●、申請理由は、譲受人の希望により及び経営規模拡大のためとなっています。以上です。</p>
<p>牧田議長 石山委員長</p>	<p>次に調査委員長から調査結果の報告をお願いします。</p> <p>議案第2号1番について報告します。調査日、調査委員は報告第1号1番と同じです。</p> <p>本申請は、農地法3条による売買の申請であり、申請に基づき記載内容と現地を調査した結果、申請地は農地であり、権利を取得しようとする者により効率的に利用されると判断しましたので報告いたします。</p>
<p>牧田議長</p>	<p>ただ今、事務局並びに調査委員長から説明がありましたが、この議案に対する質疑を行います。どなたか質問ありませんか。</p> <p>(ありませんと呼ぶ者あり)</p>
<p>牧田議長</p>	<p>質問がないようですのでお諮りします。議案第2号1番は提案のとおり許可することに異議ありませんか。</p> <p>(ありませんと呼ぶ者あり)</p>
<p>牧田議長</p>	<p>異議なしと認めます。</p> <p>したがって、議案第2号1番は提案のとおり許可することに決定されました。</p> <p>次に2番について提案します。</p> <p>事務局より提案の内容の説明を求めます。</p>

中野主事	番号2番、使用貸借、所在・地番、●●●252番1、地目、登記・現況ともに畑、面積1, 134㎡、外2筆、計6, 573㎡、貸主、●●●氏 ●●●、借主、●●●氏 ●●●、申請理由は、後継者に経営移譲のためとなっています。以上です。
牧田議長	ただ今、事務局から説明がありましたが、この議案に対する質疑を行います。どうか質問ありませんか。 (ありませんと呼ぶ者あり)
牧田議長	質問がないようですのでお諮りします。議案第2号2番は提案のとおり許可することに異議ありませんか。 (ありませんと呼ぶ者あり)
牧田議長	異議なしと認めます。 したがって、議案第2号2番は提案のとおり許可することに決定されました。 以上で本日の日程は全て終了しました。これで会議を閉じます。大変ご苦労さまでした。 午後4時7分終了する。

以上、会議のてん末を録し議事録とする。

以上のとおり相違ないことを認め署名する。

令和 3 年 8 月 30 日

議 長 牧 田 安 史 ㊟

署名委員 川 初 光 章 ㊟

署名委員 高 橋 秀 和 ㊟